



INNOVATIONEN MIT PROFIL

Garantiaftale vedrørende Schlüter-BEKOTEC-belægningskonstruktion

Byggeobjekt: _____ Projektnummer: _____

Gade: _____ postnummer, by: _____

Etage: _____

Areal: _____

Belægningsmateriale: _____

Puds-monteringsplader: EN 2520 P EN 1520 PF EN 23 F EN 12 FK EN 18 FTS 5
 EN 23 F PS EN 12 F PS
 EN 23 FI 30

Udførelse: opvarmet (med Schlüter-BEKOTEC-THERM-varmekomponenter)
 uopvarmet

Anvendelsesformål:

- Privat område med belastninger op til 1,5 kN/m²
- Erhvervsområde med belastninger op til 2,0 kN/m²
- Som særaftale med belastninger op til _____ kN/m²

Bygherre/entreprenør/ordregiver:

Dato for færdiggørelse: _____

Kontraktens indhold, som man finder på bagsiden, aftales mellem garantistiller og garantitager.

Garantistiller:

Garantitager:

Dato, underskrift

Dato, underskrift

Firma
Schlüter-Systems KG
Schmölestraße 7
58640 Iserlohn

Firmastempel

Bedes venligst sendt tilbage til os i underskrevet stand!

1. Generelt:

Schlüter-Systems KG har med Schlüter-BEKOTEC System udviklet en ny gulvbelægningskonstruktion, som byder på betydelige fordele i forhold til hidtidige konstruktioner. De nye fordele er særligt konstruktionshøjden (minimal lagtykkelse) og færdiggørelsestiden, samt forbedret mulighed for at foretage justeringer i forbindelse med indbygning af gulvarme, sammenlignet med traditionelt puds iht. DIN 18 560-2.

Da BEKOTEC-belægningskonstruktionen med sit tyndlagssystem er en specialløsning, er der indtil videre ikke taget hensyn til den i DIN 18560-2 (DIN-EN 13813).

Schlüter-Systems har den holdning, at erhvervsmæssig brug af BEKOTEC-belægningskonstruktionen allerede lever fuldstændig op til kravene i de harmoniserede standarder. Derudover yder Schlüter-Systems KG en objektrelateret garantiperiode på fem år ved anvendelse af BEKOTEC-gulvbelægningskonstruktionen.

2. Startdato for garantien og varighed af denne:

Garantien begynder med færdiggørelsen af BEKOTEC-belægningskonstruktionen i byggeobjektet.

Garantien dækker i fem år.

3. Garantens omfang:

Den femårige garanti gives

- a) med henblik på tilstrækkelig bæreevne for BEKOTEC-gulvbelægningskonstruktionen – i forbindelse med bløde belægninger såsom tæppe, plastik, træ samt hårde belægninger såsom keramik, natursten, kunststen;
 - ved belastning af belægningskonstruktionen i privat beboelse op til 1,5 kN/m² og
 - ved belastning af belægningskonstruktionen i lokaler til erhvervsmæssig brug (kontorer, forretningslokaler, udstillinger, offentlige bygninger osv.) op til 2,0 kN/m²
 - ved belastning af belægningskonstruktionen iht. særaftale op til ____ kN/m²
- b) med henblik på udelukkelse af revnedannelse i belægningsmateriale af keramik, natursten eller kunststen, som skyldes spændinger i pudset, eller som optræder i forbindelse med bestemmelsesmæssig brug af belægningskonstruktionen.

Mangler og/eller skader, som opstår grundet brug af uegnede materialer til puds, klæbemørtel eller fliseklæber, isoleringer eller topbelægninger samt afvigende varmekomponenter, som ikke hører til systemet, er ikke dækket af garantien. Garantitageren skal påvise, at materialerne er egnede, og at de ikke indeholder defekter.

4. Forudsætning for garantien:

- Udførelsen af BEKOTEC Systems skal ske under hensyntagen til de tilsvarende produktdatablade fra Schlüter-Systems.
- Hvis der skal anbringes hårde gulvmaterialer af keramik, natur eller kunststen på BEKOTEC-gulvbelægningskonstruktionen, skal der foretages en professionel montering af Schlüter-DITRA 25, Schlüter-DITRA-HEAT eller Schlüter-DITRA-DRAIN 4 på pudsoverfladen.
- Påkrævede sammenføjninger samt kant- og bevægelsesfuger skal udføres med Schlüter-DILEX-profiler.
- Den påkrævede varme- og lydisolering fremstilles ved at lægge gængse isoleringer, der er tilladt af byggetilsynet, under BEKOTEC, og som skal være egnede til at bære de pågældende trafikbelastninger i henhold til alment anerkendt teknisk praksis. Puds-monteringspladerne EN 12 FK og EN 18 FTS 5 skal lægges direkte på lastbærende undergrund.

- Efterhånden som pudslaget anbringes, tilføjes der frisk cementpuds af fasthedsklasse CT-C25-F4 (ZE 20) eller calciumsulfatpuds CA -C25-F4 (AE 20), med et øvre pudslag på mindst 8 mm i monteringspladen.
- Afretnings-knoppladerne EN 12 FK / EN 12 F PS og EN 18 FTS 5 skal lægges direkte på bærende lag.
- Efterhånden som afretningslaget anbringes, tilføjes der frisk cement- eller calciumsulfatpuds med en minimumsdækning på 8 mm i knoppladen. For både cement- og calciumsulfat-afretningslagene skal en trykstyrke på C20 til C35 og en bøjningstrækstyrke på F4, maks 5 overholdes. Hvis svindklassen er SW1 for et afretningslag, er det også muligt at anvende produkter med en højere bøjningstrækstyrke.

5. Garantens omfang:

Den givne femårige garantiperiode dækker sanering af umiddelbare skader på BEKOTEC-gulvbelægningskonstruktionen og gulvets topbelægning. Øvrige omkostninger og erstatninger såsom brugstab, tabt fortjeneste, øvrige skader som følge af mangler etc. er udelukket fra den femårige garanti.

Garantistilleren er berettiget til efter eget valg at foretage saneringen selv eller at få den foretaget af bemyndigede specialfirmaer eller af garantitageren. Saneringen begrænser sig til beskadigede delområder, hvis dette er muligt uden urimelig beskadigelse af gulv-topbelægningens udseende. Ellers bliver der lagt en ny gulv-topbelægning af lignende kvalitet.

Hvis garantigiveren ikke får lejlighed til at foretage saneringen, er garantigivers erstatningspligt begrænset til de udgifter, der ville være opstået, hvis garantigiver selv havde foretaget saneringen i henhold til denne aftale.

6. Garantitagerens meddelelsespligt:

Garantitageren skal underrette garantigiveren skriftligt om færdiggørelsen af BEKOTEC-gulvbelægningskonstruktionen senest inden for fire uger og sende gennemførelsesbeviset eller en bekræftet kopi, når leveringen er godkendt af ordregiveren. Hvis garantigiveren ikke opfylder denne forpligtelse, skal denne påvise færdiggørelsestidspunktet og godkendelsen af ydelsen for at gøre garantikravet gældende.

Garantitageren skal underrette garantigiveren om et skadestillefælde rettidigt og på en sådan måde, at sidstnævnte kan foretage en sanering i henhold til den pågældende aftale. Hvis en sådan underretning ikke sker, uden at fejlen dog kan tillægges garantitageren, og hvis garantitageren har afviklet skaden, begrænser garantigiverens erstatningspligt sig til de udgifter, der ville være opstået, hvis denne selv havde foretaget saneringen i henhold til den pågældende aftale.

Hvis garantitageren forsætligt har undladt at foretage den rettidige underretning, er en erstatningspligt fra garantigiverens side udelukket.

7. Salvatorisk klausul:

Hvis enkelte punkter i aftalen er ugyldige, berører det ikke gyldigheden af aftalens øvrige punkter. De ugyldige bestemmelser skal erstattes individuelt af en gyldig eller en gennemførlig bestemmelse, som er i overensstemmelse med den gældende lovgivning, og som bedst efterkommer parternes vilje.

8. Retsinstans:

Såfremt det er juridisk muligt, aftales det, at Hagen/Westfalen er retsinstans i forbindelse med tvister, der måtte opstå som følge af denne aftale.