

## Záruční smlouva na podlahovou konstrukci Schlüter®-BEKOTEC

Stavební projekt: \_\_\_\_\_

Číslo projektu: \_\_\_\_\_

Ulice: \_\_\_\_\_ PSČ, obec: \_\_\_\_\_

Poschodí: \_\_\_\_\_

Plocha: \_\_\_\_\_

Materiál podlahové krytiny: \_\_\_\_\_

Potěrové desky s výlisky:  EN 2520 P  EN 1520 PF  EN 23 F  EN 12 FK  EN 18 FTS 5  
 EN 23 F PS  EN 12 F PS  
 EN 23 FI 30

Provedení:  s vytápěním (s topnými prvky Schlüter-BEKOTEC-THERM)  
 bez vytápění

Druh použití (viz bod 3):

- Zatížení až 2 kN/m<sup>2</sup> u měkkých krytin
- Zatížení až 5 kN/m<sup>2</sup> u tvrdých krytin
- Zvláštní dohoda se zatížením do \_\_\_\_\_ kN/m<sup>2</sup>

Stavebník/investor/objednatel:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Datum dokončení: \_\_\_\_\_

Mezi poskytovatelem a příjemcem záruky se sjednává smluvní obsah uvedený na zadní straně.

**Poskytovatel záruky:**

**Příjemce záruky:**

\_\_\_\_\_  
Datum, podpis

\_\_\_\_\_  
Datum, podpis

Firma  
Schlüter-Systems KG  
Schmölestraße 7  
58640 Iserlohn

\_\_\_\_\_  
Firemní razítko

Prosím zašlete nám dokument po podepsání poštou.

## 1. Obecně:

Schlüter-Systems KG vyvinul novou podlahovou konstrukci Schlüter-BEKOTEC System, která má ve srovnání s dosavadními konstrukcemi značné výhody, zvláště v konstrukční výšce (velmi nízká) a v rychlosti instalace. Navíc nabízí při vestavbě podlahového vytápění lepší regulovatelnost, než je u běžných vyhřívaných potěrů dle DIN 18 560-2.

Jelikož představuje podlahová konstrukce BEKOTEC coby tenkovrstvý systém zvláštní řešení, není ještě zahrnuta v DIN 18560-2 (DIN-EN 13813).

Společnost Schlüter-Systems prohlašuje, že správné použití podlahové konstrukce BEKOTEC zcela zaručuje splnění podmínek obecně uznávaného správného stavu. Navíc poskytuje Schlüter-Systems KG na používání podlahové konstrukce BEKOTEC objektivě vztaženou pětiletou záruku.

## 2. Začátek platnosti a doba trvání záruky:

Záruka začíná běžet dokončením podlahové konstrukce BEKOTEC ve stavebním objektu.

Doba trvání záruky je 5 let.

## 3. Obsah záruky:

Pětiletá záruka je poskytována na

- a) dostatečnou nosnost podlahových konstrukcí BEKOTEC – při použití měkkých krytin jako je koberec, umělá hmota nebo dřevo i při použití tvrdých krytin jako je keramika, nalepené parkety;
  - při zatížení až 2 kN/m<sup>2</sup> u měkkých krytin
  - při zatížení až 5 kN/m<sup>2</sup> u tvrdých krytin
  - při zatížení podlahové konstrukce dle zvláštní dohody do \_\_\_\_ kN/m<sup>2</sup>
- b) vyloučení vzniku trhlin v krytině z keramiky, přírodního nebo umělého kamene, které by byly způsobeny pnutím v potěru, nebo by vznikly při řádném užívání podlahové konstrukce.

Ze záruky jsou vyloučeny závady a /nebo škody vzniklé z důvodu použití nevhodného materiálu na potěr, lepidlo, tenkovrstvé lepidlo, izolaci, nebo krytinu a nebo z důvodu jiných do systému nenáležících komponent topení. Příjemce záruky je povinen doložit vhodnost a nezávadnost těchto materiálů.

## 4. Předpoklady záruky:

- Provedení systému BEKOTEC System musí odpovídat příslušným technickým listům společnosti Schlüter-Systems.
- Pokud se na podlahovou konstrukci BEKOTEC mají pokládat tvrdé podlahové krytiny z keramiky, přírodního nebo umělého kamene, musí se na povrch potěru odborně položit Schlüter-DITRA, Schlüter-DITRA-HEAT nebo Schlüter-DITRA-DRAIN 4.
- Nutné přípojné, okrajové a dilatační spáry musí být při pokládce tvrdých krytin z keramiky, přírodního kamene nebo umělého kamene provedeny s profily Schlüter-DILEX.
- Řádná tepelná a hluková izolace se provádí položením běžné, stavebním dozorem schválené, izolace pod BEKOTEC. Tato izolace musí být vhodná pro zamýšlené provozní zatížení. Potěrové desky s výlisky EN 12 FK a EN 18 FTS 5 se pokládají přímo na zátěžové podklady.
- Během tvorby potěru se provádí čerstvý cementový potěr pevnostní třídy CT-C25-F4 (ZE 20) nebo síranovápenatý potěr CA -C25-F4 (AE 20), s minimálním krytím 8 mm do potěrové desky s výlisky.

- Potěrové desky s výlisky EN 12 FK / EN 12 F PS a EN 18 FTS 5 se pokládají přímo na nosné podklady.
- V rámci instalace potěru se do desky s výlisky ukládá čerstvý cementový nebo síranovápenatý potěr s minimálním překrytím 8 mm. Při tom se jak u cementového, tak u síranovápenatého potěru musí dodržet třída pevnosti v tlaku C20 až C35 a třída pevnosti v tahu za ohybu F4, maximálně F5. Vykazuje-li cementový potěr třídu smršťování SW1, lze použít i výrobky vyšší třídy pevnosti v tahu za ohybu.

## 5. Rozsah záruky:

Poskytovaná pětiletá záruka se vztahuje na sanaci bezprostředních škod na podlahové konstrukci BEKOTEC a na krytině. Z pětileté záruky jsou vyloučeny následné náklady a náhradní výkony jako např. výpadek užívání, ušlý zisk, jiné následné škody atd.

Poskytovatel záruky je oprávněn rozhodnout, zda sanaci provede sám, nebo jím pověřená firma, nebo zda ji nechá provést příjemce záruky. Sanace je omezena na poškozené části, pokud je to možné bez přílišného dopadu na celkový vzhled podlahové krytiny. V opačném případě se pokládá nová kvalitativně odpovídající krytina.

Pokud nedostane poskytovatel záruky možnost sanaci provést, je jeho povinnost k náhradě omezena na náklady, které by mu vznikly, kdyby sanaci prováděl sám.

## 6. Oznamovací povinnost příjemce záruky:

Příjemce záruky je povinen písemně oznámit poskytovateli záruky dokončení podlahové konstrukce BEKOTEC do 4 týdnů a po převzetí výkonu objednatelům zaslat přebírací protokol nebo jeho kopii. Pokud příjemce záruky tuto svou povinnost nesplní, musí pro uplatnění záručních nároků prokázat poskytovateli záruky termín dokončení a převzetí výkonu.

Příjemce záruky musí poskytovatele záruky závčas písemně informovat o škodním případě, aby mohl poskytovatel záruky provést sanaci dle této smlouvy. Pokud k takovému závčasnému ohlášení nedojde, bez zavinění příjemce záruky, a pokud příjemce záruky škodu odstraní sám, pak je povinnost náhrady poskytované poskytovatelem záruky omezena na náklady, které by mu vznikly, kdyby sanaci provedl dle této smlouvy sám.

Pokud příjemce záruky svým zaviněním škodu včas neohlásí je povinnost náhrady ze strany poskytovatele záruky vyloučena.

## 7. Salvatorní klauzule:

Pokud jsou jednotlivé body této smlouvy neúčinné, není tím dotčena účinnost ostatních bodů této smlouvy. Neúčinná ustanovení budou individuálně smluvně nahrazena účinnými či proveditelnými ustanoveními, která odpovídají platnému právu a jsou co nejbližší vůli stran.

## 8. Místo soudu:

Místem soudu pro spory z této smlouvy je Hagen/Westfalen, pokud je to dle zákona možné.